

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

En cette rentrée 2022, le groupe Odalys ouvre 4 nouvelles résidences étudiantes Odalys Campus au Havre, Reims, Caen et Porto au Portugal

Le 25 août 2022 – Acteur incontournable sur le marché de l'hébergement touristique en Europe, le Groupe Odalys accélère sa stratégie de diversification sur le marché de l'hébergement étudiant en France et en Europe avec l'ouverture de 4 nouvelles résidences Odalys Campus au Havre, Reims, Caen et Porto au Portugal.

Après l'ouverture de cinq nouvelles adresses en 2021 à Montpellier, Angers, Poitiers et Rennes, le Groupe Odalys poursuit sa politique de développement soutenue sur le marché de l'hébergement étudiant en ouvrant trois nouvelles résidences étudiantes au Havre (Les Docks Vauban), Reims (Reims Universités) et Caen (Rives de l'Orne), ainsi qu'une première adresse au Portugal à Porto (Porto Granjo Centro). Soit plus de 850 nouveaux lits créés.



Ces nouvelles résidences abritent entre 100 et 200 studios 1 ou 2 personnes et sont situées à proximité du centre-ville et des établissements d'enseignement supérieur. Chaque logement est agencé autour de 3 espaces optimisés : un espace nuit avec salle de douche indépendante, un espace repas avec coin cuisine ainsi qu'un espace travail équipé d'un bureau et d'une connexion internet haut débit.



Les étudiants bénéficient également de nombreux services (réception 7j/7, accès sécurisé avec vidéosurveillance, laverie, local à vélo, parking) ainsi que d'une salle de fitness, d'un salon de détente, d'un espace co-working et d'une cafétéria.

« Toutes nos résidences étudiantes proposent des hébergements chaleureux et entièrement équipés permettant d'étudier dans les meilleures conditions. Elles participent également à combattre activement la pénurie d'hébergements étudiants. Avec seulement 175 000 lits en résidences CROUS, 60 000 dans le parc social, et 150 000 en résidences privées, les capacités d'accueil sont actuellement insuffisantes et sous-évaluées », explique **Xavier Bodart**, responsable du développement d'Odalys Campus.

Ces 4 nouvelles résidences portent à 28 le nombre de résidences étudiantes Odalys Campus en France et en Europe. D'ici à 2025, sept nouveaux projets sont d'ores et déjà programmés en France, à Nancy, Tours et Rezé, ainsi qu'à l'international avec l'ouverture prochaine de quatre résidences étudiantes au Portugal, à Lisbonne et Porto, et en Espagne à Séville. Des projets développés en concertation avec les collectivités afin de répondre au mieux à leurs attentes en termes d'architecture, de capacités d'accueil, d'équipements et de services proposés

À propos du Groupe Odalys : Acteur incontournable sur le marché de l'hébergement touristique en Europe avec les marques Odalys Vacances (résidences de tourisme) et Odalys Plein Air (campings mobil-homes), le Groupe Odalys est aussi reconnu pour son expertise métier sur le marché de l'hébergement géré urbain avec les marques Odalys City (appart'hôtels de centre-ville), Odalys Campus (résidences étudiantes) et Happy Senior (résidences seniors non médicalisées). Soit plus de 200 établissements et 65 000 lits en gestion en France et à l'international. Également syndic à travers sa filiale SGIT Gestion, prestataire de services de conciergerie, promoteur immobilier et agence immobilière sur certaines destinations via Odalys Invest, le Groupe Odalys a également récemment élargi ses activités à la vente de mobil-homes résidentiels, passant définitivement du statut d'hébergeur à celui d'acteur multi-métiers.

odalys-campus.com | odalys-groupe.com



Contacts presse Groupe Odalys

Raphaël Sallerin – 06 09 76 70 76 – sallerin.r@odalys-vacances.com
Marie Painsecq – 06 07 88 97 86 – painsecq.m@odalys-vacances.com