



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

OUVERTURE DE LA NOUVELLE RÉSIDENCE HAPPY SENIOR MONTESQUIEU À AGEN

Le 02 novembre 2023 – Happy Senior poursuit le développement de ses résidences nouvelle génération pour seniors autonomes avec l'ouverture d'une 7^{ème} adresse dans le centre d'Agen.

Proposant un concept innovant de **résidences non médicalisées pour seniors autonomes**, Happy Senior vient d'ouvrir à Agen **une nouvelle adresse rue Montesquieu, au cœur d'un îlot résidentiel préservé**. Bénéficiant d'une vue dégagée sur des espaces de verdure et le centre-ville, la résidence allie pierres anciennes et matériaux neufs. Elle se compose de 95 studios et appartements 2 et 3 pièces avec terrasse comprenant un vaste séjour avec cuisine équipée, une salle de bain avec douche à l'italienne ainsi qu'une ou plusieurs chambres.

La résidence Montesquieu propose également 600 m² d'espaces conviviaux pour échanger entre résidents et recevoir des amis ou de la famille : un accueil aux couleurs chaleureuses et au mobilier confortable et tout en courbes, un grand salon, un restaurant, un bar, une bibliothèque-médiathèque, un espace détente, un salon de coiffure et d'esthétique, une salle d'activités et un espace fitness. Enfin, en plus d'un accès sécurisé et de la présence de personnels 24h/24, un service de conciergerie à la carte assurant la distribution du courrier, les tâches administratives, la livraison du pain ou les courses est aussi mis à disposition.

Cette ouverture porte à **7 le nombre de résidences Happy Senior implantées en France** après Lille-Captinghem, Valenciennes, Castres, Limoges, Marseille et Paimpol. **D'ici à 2026, 3 nouveaux projets sont d'ores et déjà programmés** à Amiens (septembre 2024), Saint-Quentin (décembre 2024) et Villeneuve d'Ascq (2025). Des projets développés en concertation avec les collectivités afin de répondre au mieux à leurs attentes en termes d'architecture, de capacités d'accueil, d'équipements et de services proposés.

James Galland, Directeur Général délégué Happy Senior : « Ce nouvel établissement répond à une demande croissante des seniors autonomes d'aujourd'hui qui, quel que soit leur âge, **aspirent à bien vieillir en résidant dans des logements chaleureux et fonctionnels en toute sécurité**. Et pouvoir ainsi retrouver un « autre chez soi » adapté à leur propre rythme. Un lieu convivial où l'on crée de nouvelles amitiés et où nos équipes accompagnent avec bienveillance l'intégralité de nos résidents »

residencehappysenior.fr

Contact presse

Raphaël Sallerin – 06 09 76 70 76 | sallerin.r@odalys-vcances.com